



ОБЩИНА КАВАРНА

ПОКАНА

ЗА ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

*На проекти, за които община Каварна има
намерение да поеме дългосрочен дълг*



ОБЩИНА КАВАРНА

ПОКАНА ЗА ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

УВАЖАЕМИ СЪГРАЖДАНИ,

Кметът на Община Каварна –

на основание чл. 14, т. 4 и чл. 15 от Закона за общинския дълг, и чл. 44, ал. 2 от НАРЕДБА за реда и начина за провеждане на обществени/публични обсъждания в Община Каварна, кани жителите на общината, представители на бизнеса, НПО и цялата каварненска общественост на публично обсъждане на проекти, за които Община Каварна има намерение да поеме дългосрочен дълг, както следва:



ОБЩИНА КАВАРНА

ПОКАНА ЗА ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

- ❖ **ПРОЕКТ 1 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ЧЕРНОМОРСКА“ - гр. КАВАРНА**
- ❖ **ПРОЕКТ 2 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ПАРКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГР. КАВАРНА**
- ❖ **ПРОЕКТ 3 - ИЗГРАЖДАНЕ НА УЛИЧНА КАНАЛИЗАЦИЯ ОТ О.Т.1304 ДО О.Т.1301 НА ул. „НЕФТЯНИК“ И ОТ О.Т.1301 ДО СЪЩЕСТВУВАЩА РШ 483 НА ул. „ПРОСТОР“ В гр. КАВАРНА**
- ❖ **ПРОЕКТ 4 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ**



ОБЩИНА КАВАРНА

ПОКАНА ЗА ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПУБЛИЧНОТО ОБСЪЖДАНЕ НА ПРОЕКТИТЕ ЩЕ СЕ ПРОВЕДЕ

НА **16.10.2022 Г.**

ОТ **11.00 Ч.**

В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА, ЕТАЖ 1 НА АДМИНИСТРАТИВНАТА
СТРАДА НА ОБЩИНА КАВАРНА, УЛ. ДОБРОТИЦА №26

Обществен достъп до материалите е осигурен от 8,30 ч. до 17,00 ч. до 06.10.2022г. на адреса на Община
Каварна- ул. "Добротица" № 26.



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

*На проекти, за които община Каварна има
намерение да поеме дългосрочен дълг*



**ФОНД
ФЛАГ**



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

На основание чл. 14, т. 4 и чл. 15 от Закона за общинския дълг,

и чл. 44, ал. 2 от Наредбата за реда и начина за провеждане на

обществени/публични обсъждания в Община Каварна ,

Кметът на община Каварна предлага за обсъждане с местната общност намерението на община Каварна да реализира чрез поемане на дългосрочен дълг следните инвестиционни проекти:



**ФОНД
ФЛАГ**



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

- ❖ **ПРОЕКТ 1 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ЧЕРНОМОРСКА“ - гр. КАВАРНА**
- ❖ **ПРОЕКТ 2 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ПАРКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГР. КАВАРНА**
- ❖ **ПРОЕКТ 3 - ИЗГРАЖДАНЕ НА УЛИЧНА КАНАЛИЗАЦИЯ ОТ О.Т.1304 ДО О.Т.1301 НА ул. „НЕФТЯНИК“ И ОТ О.Т.1301 ДО СЪЩЕСТВУВАЩА РШ 483 НА ул. „ПРОСТОР“ В гр. КАВАРНА**
- ❖ **ПРОЕКТ 4 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ**





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 1 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ЧЕРНОМОРСКА“ – гр. КАВАРНА



ФОНД
ФЛАГ



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ



**ПРОЕКТ 1 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА
УЛ. „ЧЕРНОМОРСКА“ - гр. КАВАРНА**



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 1 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ЧЕРНОМОРСКА“ - гр. КАВАРНА

Предназначение: Улица „Черноморска“, връзката на града с морската зона, спешно се нуждае от реконструкция и рехабилитация. С настоящия проект се цели да се подобрят транспортно-експлоатационните и характеристики - носимоспособност на настилка, отводняване, надеждност. Но най-важното е сигурността, безопасността и комфорта за пътуване и разходка по продължението и. Началото на участъка за реконструкция е от края на ул. „Сава Ганчев“ посока изток до морската зона на гр. Каварна. Ситуационно улицата е с прави и хоризонтални криви. Габаритът на улицата е между 6.20 и 7.00м. Съществуващите надлъжни наклони са средно около 5%. Настилката е асфалтова в лошо състояние с износване, пукнатини, кръпки, дупки а на места разрушена. Тротоарите за в лошо състояние като тротоарната настилка и бордюрите са разрушени или липсващи.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 1 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ЧЕРНОМОРСКА“ - гр. КАВАРНА

ПРОЕКТЪТ ПРЕДВИЖДА РЕАЛИЗИРАНЕ НА СЛЕДНИТЕ ОСНОВНИ ЦЕЛИ:

- ✓ **Повишаване качеството на живот, социалното – икономическата и екологичната среда, постигне подобряване на инфраструктурата и удължаване на експлоатационния ѝ срок.**
- ✓ **В дългосрочен план ще бъде решен облика на градската среда в габарита на улично-пространство;**
- ✓ **Повишаване на потенциала за развитие на туризма, като водещ сектор в региона;**
- ✓ ***Повишаване на инвестиционната атрактивност района***
- ✓ ***Подпомагане на икономическо развитие на града и региона.***



**ФОНД
ФЛАГ**



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 1 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ЧЕРНОМОРСКА“ - гр. КАВАРНА

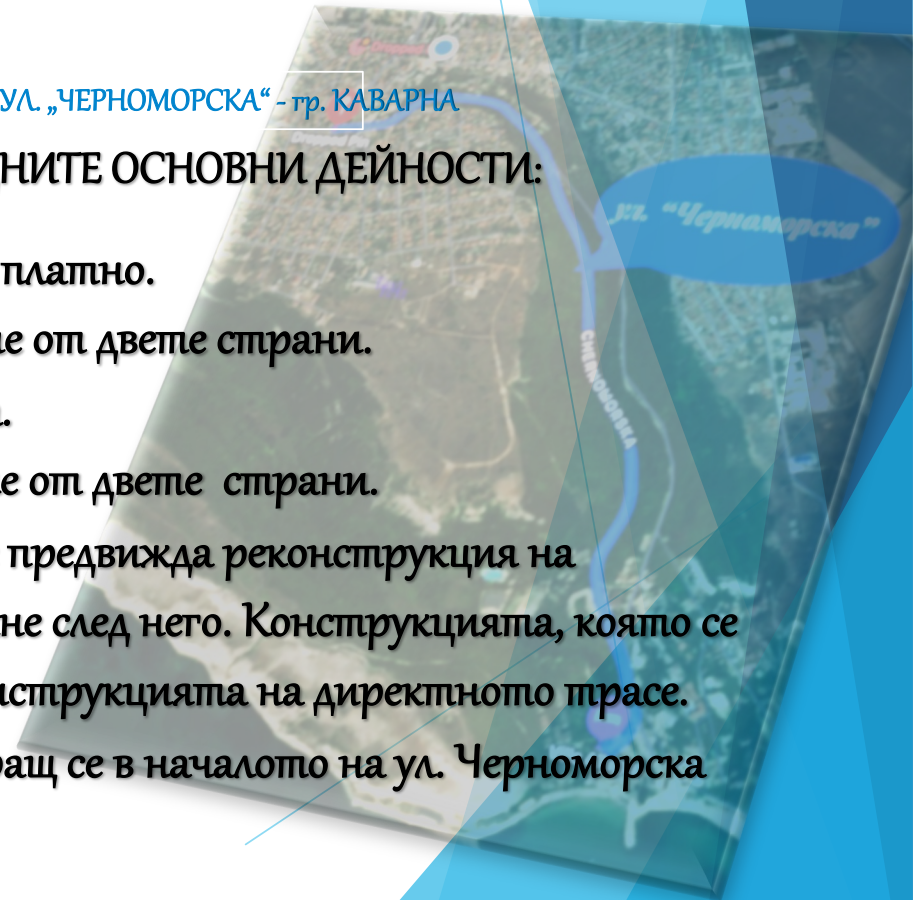
ПРОЕКТЪТ ПРЕДВИЖДА РЕАЛИЗИРАНЕ НА СЛЕДНИТЕ ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ:

- ✓ Цялостна реконструкция на уличното платно.
- ✓ Цялостна реконструкция на бордюрите от двете страни.
- ✓ Цялостна реконструкция на тротоара.
- ✓ Цялостна реконструкция на банкетите от двете страни.
- ✓ При заустване с асфалтирани улици се предвижда реконструкция на кръстовището с минимум 5 м. навлизане след него. Конструкцията, която се предвижда в тези участъци е както конструкцията на директното трасе.



ФОНД
ФЛАГ

- ✓ Ремонт на подлез намиращ се в началото на ул. Черноморска





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 1 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ЧЕРНОМОРСКА“ - гр. КАВАРНА

ПРОЕКТНА ГОТОВНОСТ:

- ✓ Изготвен проект
- ✓ Изготвен предварителен бюджет
- ✓ Налична Количествено-стойностна сметка
- ✓ Налично Разрешение за строеж
- ✓ Изготвени са работни проекти по част: Геодезия, Пътна безопасност, Електрическа безопасност, Пожарна безопасност, Конструктивна, План за безопасност и здраве, План за управление на строителните отпадъци, Организация на движението, Временна организация на движението, Налична количествено-стойностна сметка.



ФОНД
ФЛАГ





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 1 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ЧЕРНОМОРСКА“ - гр. КАВАРНА

- Стойност на проекта – 9 800 000лв. с ДДС
- Планирано начало на изпълнение на проекта – януари.2023г
- Планиран край на изпълнение на проекта - декември.2023г.
- Начин на финансиране : Дългосрочен инвестиционен дълг, поет с договор за общински заем от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД и Банка ДСК АД като съфинансираща институция по инструмента за финансиране или от друга финансова или кредитна институция.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 1 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ЧЕРНОМОРСКА“ - гр. КАВАРНА

ПАРАМЕТРИ НА ДЪЛГОВОТО ФИНАНСИРАНЕ:

- **Максимален размер на дългосрочен дълг** : 9 800 000 лв.
- **Източници на погасяване** – *собствени бюджетни средства;*
- **Максимален годишен лихвен процент** – *БЛП + надбавка не по-висок от 4.00 % (проценти пункта);*
- **Обезпечение на дълга:** *Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Каварна, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;*
- **Индикативен срок на кредита:** *144 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит;*



**ФОНД
ФЛАГ**





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 1 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ЧЕРНОМОРСКА“ - гр. КАВАРНА

СОЦИАЛНО ИКОНОМИЧЕСКИ АНАЛИЗ НА ОЧАКВАНИТЕ РЕЗУЛТАТИ:

- След осъществяване на този проект за модернизиране градската среда съществено ще подобри социалния и икономическия облик на общината, както се създадат условия за инвестиционната атрактивност ще се нормализира транспортния трафик и ще се подобрят условията за движение, ще се повиши безопасността на движението и сигурността на пешеходците.
- Проектът е ориентиран към задоволяване нуждите и потребностите на целевите групи - населението на Община Каварна, както и на посетителите, гостите и туристите в региона;





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ



**ПРОЕКТ 1 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА
УЛ. „ЧЕРНОМОРСКА“ - гр. КАВАРНА**



**ПРОЕКТ 1 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА
УЛ. „ЧЕРНОМОРСКА“ - гр. КАВАРНА**



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ



**ПРОЕКТ 1 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА
УЛ. „ЧЕРНОМОРСКА“ - гр. КАВАРНА**



**ПРОЕКТ 1 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА
УЛ. „ЧЕРНОМОРСКА“ - гр. КАВАРНА**



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ



ФОНД
ФЛАГ



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 2 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ПАРКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГР. КАВАРНА

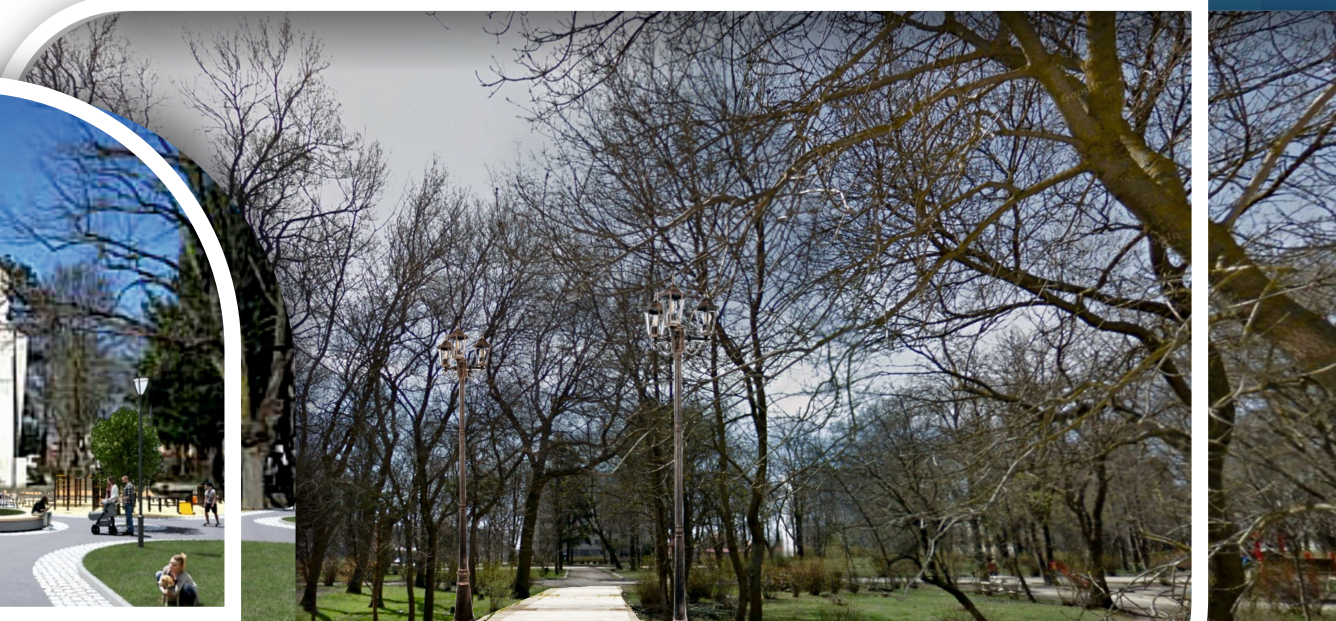


ФОНД
ФЛАГ



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ



**ПРОЕКТ 2 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ
НА ПАРКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГР. КАВАРНА**



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 2 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ПАРКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГР. КАВАРНА

Предназначение: Обновяване и доизграждане на градският парк на гр. Каварна, включващо паркови алеи, градинки, места за отдих и спорт, и детски площадки. Територията, която заема парка е с площ от около 60 дка. и се намира в границите на гр. Каварна, община Каварна. Реализиран е основно в Поземлен имот с идентификатор 35064.501.3082. с площ от 60 336 кв.м. граничещ с улици и квартали с предназначение за обществено обслужване и жилищни функции. Характеризира се с широки и просторни зелени площи, пронизани от пешеходни алеи и обособени пространства за отдих, спорт и рекреационна среда. Разположен е в непосредствена близост до централна градска част, което създава предпоставки за широк обществен достъп. С проекта се цели създаване на цялостна благоустроена среда за активен и пасивен отдих и спорт, в близост до местоживее на гражданите в района, с цел постигане на устойчиво развитие за повишаване качеството на градската среда.



**ФОНД
ФЛАГ**

постигане на устойчиво развитие за повишаване качеството на градската среда.



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 2 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ПАРКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГР. КАВАРНА

ПРОЕКТЪТ ПРЕДВИЖДА РЕАЛИЗИРАНЕ НА СЛЕДНИТЕ ОСНОВНИ ЦЕЛИ:

- ✓ **Повишаване качеството на живот, създаване на цялостна благоустроена среда за активен и пасивен отдих и спорт, постигне подобряване на инфраструктурата и удължаване на експлоатационния ѝ срок.**
- ✓ **В дългосрочен план ще се постигне устойчиво развитие за повишаване качеството на градската среда.**
- ✓ **Повишаване на потенциала за развитие на туризма, като водещ сектор в региона;**





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 2 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ПАРКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГР. КАВАРНА

ПРОЕКТЪТ ПРЕДВИЖДА РЕАЛИЗИРАНЕ НА СЛЕДНИТЕ ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ:

- ✓ *Цялостно обновяване на съществуващите пешеходни пространства, изграждане на нови алеи . подмяна на бордюри и настилки, Възстановяване на чешми*
- ✓ *Нови кошчета за отпадъци, подмяна с нови паркови пейки и обособяване на нови пространства за отдих и забавления*
- ✓ *Създаване на достъп на хора с увреждане;*
- ✓ *Доизграждане на детска площадка в източната част на парка;*
- ✓ *Парково осветление в източната част на парка, Подмяна на ел. инсталация;;*
- ✓ *Озеленяване на паркови пространства;*
- ✓ *Монтиране на заграждения по част от източната граница на парка.*



**ФОНД
ФЛАГ**



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 2 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ПАРКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГР. КАВАРНА

ПРОЕКТНА ГОТОВНОСТ:

- ✓ Изготвен проект
- ✓ Изготвен предварителен бюджет
- ✓ Налична Количествено-стойностна сметка
- ✓ Налично Разрешение за строеж
- ✓ Изготвени са работни проекти по част: Геодезия, Пътна безопасност, Електрическа безопасност, Пожарна безопасност, Конструктивна, План за безопасност и здраве, План за управление на строителните отпадъци, Организация на движението, временна организация на движението, Налична Количествено-стойностна сметка.



ФОНД
ФЛАГ



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 2 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ПАРКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГР. КАВАРНА

- Стойност на проекта – 3 500 000лв. с ДДС
- Планирано начало на изпълнение на проекта – януари.2023г
- Планиран край на изпълнение на проекта - декември.2023г.
- Начин на финансиране : Дългосрочен инвестиционен дълг, поет с договор за общински заем от „Фонд ФЛАГ” ЕАД и Банка ДСК АД като съфинансираща институция по инструмента за финансиране или от друга финансова или кредитна институция.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 2 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ПАРКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГР. КАВАРНА

ПАРАМЕТРИ НА ДЪЛГОВОТО ФИНАНСИРАНЕ:

- **Максимален размер на дългосрочен дълг : 3 500 000 лв.**
- **Източници на погасяване – собствени бюджетни средства;**
- **Максимален годишен лихвен процент – БЛП + надбавка не по-висок от 4.00 % (проценти пункта), Обезпечение на дълга: Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Каварна, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;**
- **Индикативен срок на кредита: 144 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит;**



**ФОНД
ФЛАГ**



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 2 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ПАРКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГР. КАВАРНА

СОЦИАЛНО ИКОНОМИЧЕСКИ АНАЛИЗ НА ОЧАКВАНИТЕ РЕЗУЛТАТИ:

- Модернизиране и подобряване на градската среда – зони за рекреация и отдих.
- Придобиване на добър естетически вид на парковите площи в обхвата на проекта.
- Модерна и безопасна среда за отдих, социални контакти и игри на подрастващите.
- Реконструкция и възстановяване алейна мрежа, парковото обзавеждане и елементи ще доведе до съществено намаление и икономии от разходите по поддръжката им през следващите години.
- Проектът е ориентиран към задоволяване нуждите и потребностите на целевите групи - населението на Община Каварна, както и на посетителите, гостите и туристите в региона;





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ



**ФОНД
ФЛАГ**

**ПРОЕКТ 2 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ
НА ПАРКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГР. КАВАРНА**



**ПРОЕКТ 2 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ
НА ПАРКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГР. КАВАРНА**



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ



**ПРОЕКТ 2 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ
НА ПАРКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГР. КАВАРНА**



**ПРОЕКТ 2 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ
НА ПАРКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГР. КАВАРНА**



**ФОНД
ФЛАГ**

**ПРОЕКТ 2 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ
НА ПАРКОВИ ПРОСТРАНСТВА В ГР. КАВАРНА**



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

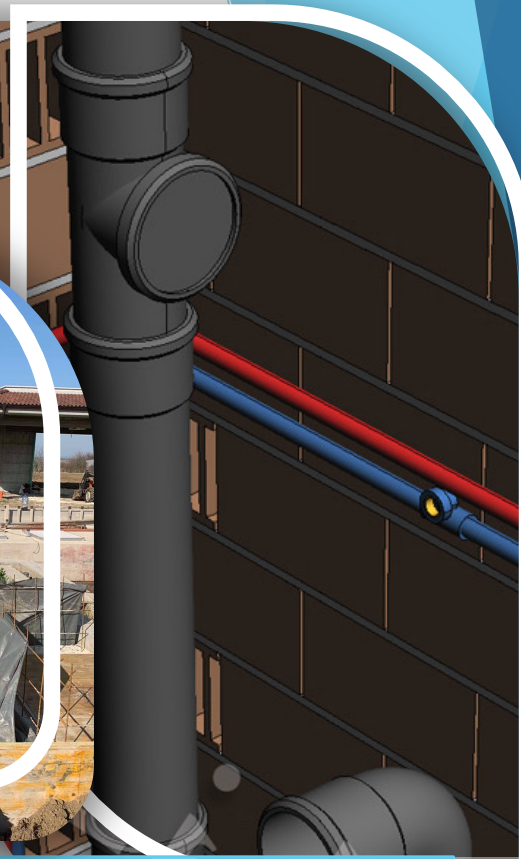
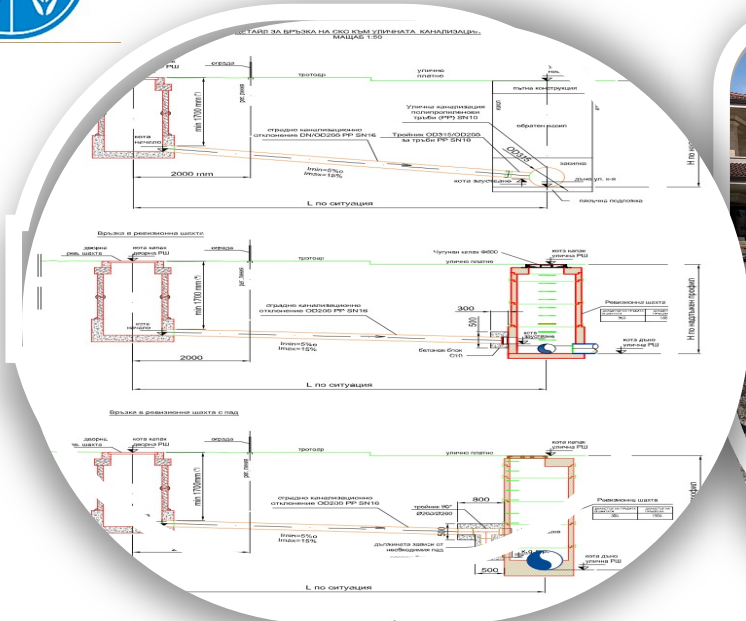
**ПРОЕКТ 3 - ИЗГРАЖДАНЕ НА УЛИЧНА
КАНАЛИЗАЦИЯ ОТ О.Т.1304 ДО О.Т.1301 НА ул.
„НЕФТЯНИК“ И ОТ О.Т.1301 ДО
СЪЩЕСТВУВАЩА РШ 483 НА ул. „ПРОСТОР“ В
гр. КАВАРНА“**





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ



**ФОНД
ФЛАГ**

**ИЗГРАЖДАНЕ НА УЛИЧНА КАНАЛИЗАЦИЯ ОТ О.Т.1304 ДО
О.Т.1301 НА ул. „НЕФТЯНИК“ И ОТ О.Т.1301 ДО СЪЩЕСТВУВАЩА РШ
483 НА ул. „ПРОСТОР“ В гр. КАВАРНА“**

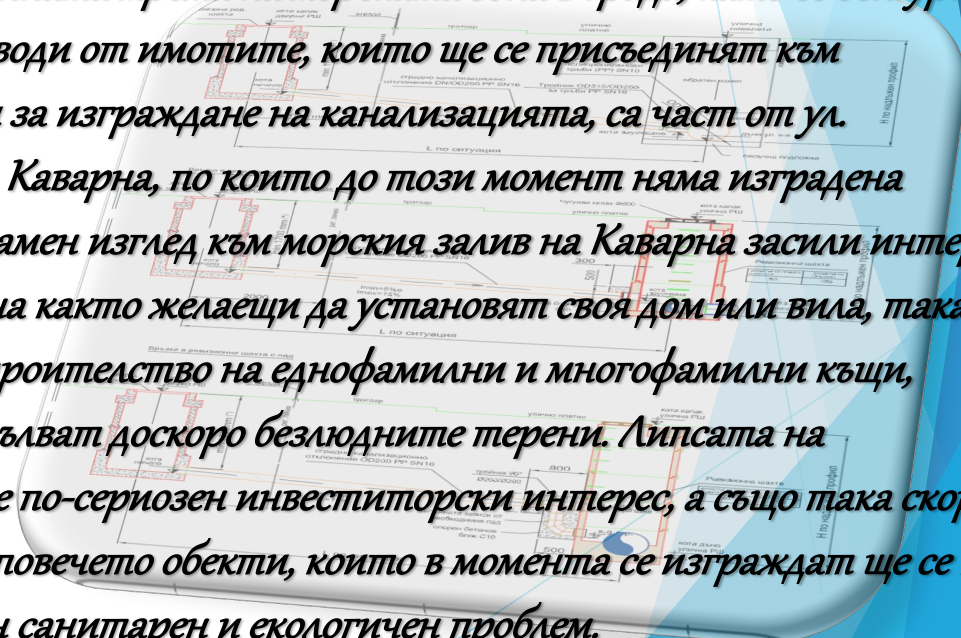


ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 3 - ИЗГРАЖДАНЕ НА УЛИЧНА КАНАЛИЗАЦИЯ ОТ О.Т.1304 ДО О.Т.1301 НА ул. „НЕФТЯНИК“ И ОТ О.Т.1301 ДО СЪЩЕСТВУВАЩА РШ 483 НА ул. „ПРОСТОР“ В гр. КАВАРНА“

Предназначение: Доизгради канализационната мрежа на морската зона в града, като се осигури отвеждане и пречистване на отпадните води от имотите, които ще се присъединят към канализацията. Участъците, предвидени за изграждане на канализацията, са част от ул. „Нефтяник“ и част от ул. „Простор“ в гр. Каварна, по които до този момент няма изградена канализация. В последните години, панорамен изглед към морския залив на Каварна засили интерес към имотите в района. Мястото привлича както желаещи да установят своя дом или вила, така и инвеститорски интереси. Активното строителство на еднофамилни и многофамилни къщи, Хотели и места за настаняване бързо запълват доскоро безлюдните терени. Липсата на канализация по улицата е пречка пред още по-сериозен инвеститорски интерес, а също така скоро



**ФОНД
ФЛАГ**

след завършване на повечето обекти, които в момента се изграждат ще се превърне и в сериозен санитарен и екологичен проблем.



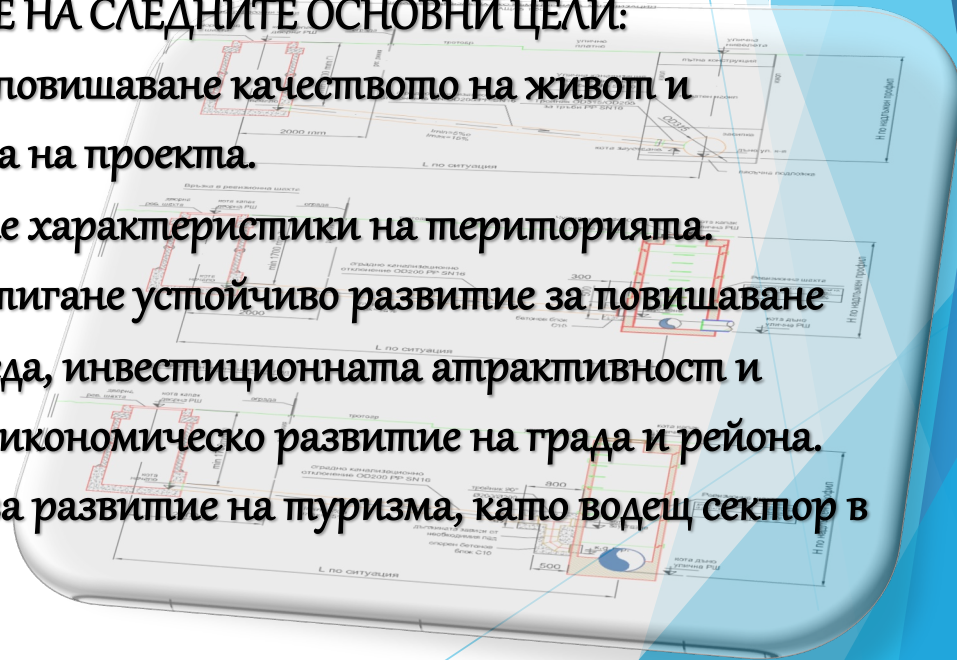
ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 3 - ИЗГРАЖДАНЕ НА УЛИЧНА КАНАЛИЗАЦИЯ ОТ О.Т.1304 ДО О.Т.1301 НА ул. „НЕФТЯНИК“ И ОТ О.Т.1301 ДО СЪЩЕСТВУВАЩА РШ 483 НА ул. „ПРОСТОР“ В гр. КАВАРНА“

ПРОЕКТЪТ ПРЕДВИЖДА РЕАЛИЗИРАНЕ НА СЛЕДНИТЕ ОСНОВНИ ЦЕЛИ:

- ✓ Основната цел на проекта е повишаване качеството на живот и екологичната среда в обхвата на проекта.
- ✓ Подобряване на екологичните характеристики на територията.
- ✓ В дългосрочен план ще се постигне устойчиво развитие за повишаване качеството на градската среда, инвестиционната атрактивност и подпомагане балансираното икономическо развитие на града и региона.
- ✓ Повишаване на потенциала за развитие на туризма, като водещ сектор в



**ФОНД
ФЛАГ** региона;



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 3 - ИЗГРАЖДАНЕ НА УЛИЧНА КАНАЛИЗАЦИЯ ОТ О.Т.1304 ДО О.Т.1301 НА ул. „НЕФТЯНИК“ И ОТ О.Т.1301 ДО СЪЩЕСТВУВАЩА РШ 483 НА ул. „ПРОСТОР“ В гр. КАВАРНА“

ПРОЕКТЪТ ПРЕДВИЖДА РЕАЛИЗИРАНЕ НА СЛЕДНИТЕ ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ:

- ✓ *Предвидената смесена канализация за битови и дъждовни води започва от о.т. 1304 на ул. „Нефтяник“, като се ситуира в средата на уличното платно, минава последователно през о.т. 1303, 1302 и 1301 по ул. „Нефтяник“ и о.т. 1300, 1299, 1298, 1297 се зауства гравитачно в съществуваща РШ 483 на ул. „Простор“ (около о.т. 1296).*
- ✓ *Общата дължина на канализационната мрежа е $L=383\text{m}$ с диаметър $\Phi 315\text{mm}$ РР.*



ФОНД
ФЛАГ



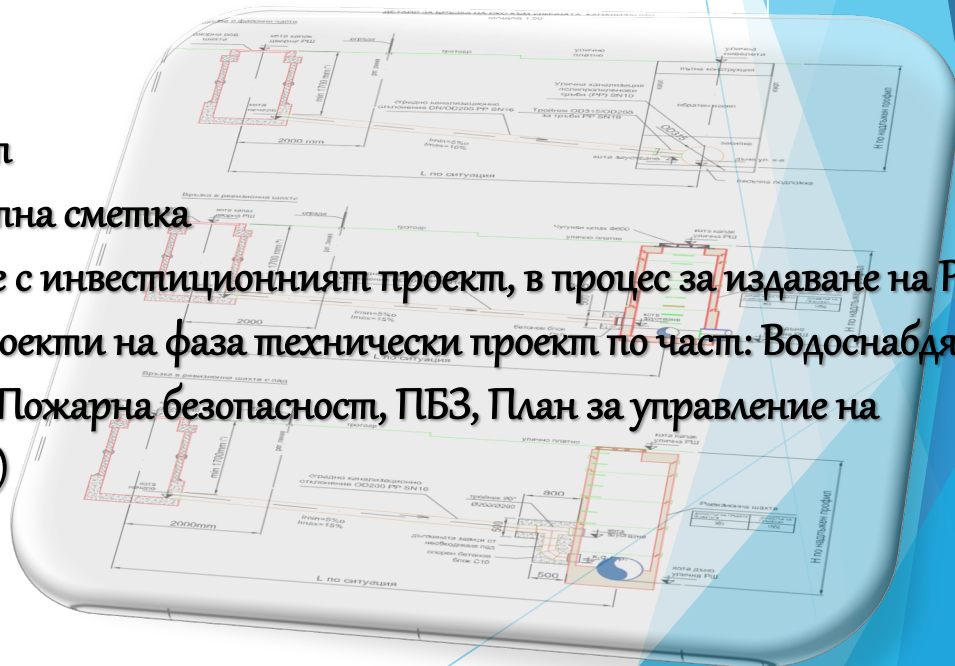
ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 3 - ИЗГРАЖДАНЕ НА УЛИЧНА КАНАЛИЗАЦИЯ ОТ О.Т.1304 ДО О.Т.1301 НА ул. „НЕФТЯНИК“ И ОТ О.Т.1301 ДО СЪЩЕСТВУВАЩА РШ 483 НА ул. „ПРОСТОР“ В гр. КАВАРНА“

ПРОЕКТНА ГОТОВНОСТ:

- ✓ Изготвен проект
- ✓ Изготвен предварителен бюджет
- ✓ Налична Количествено-стойностна сметка
- ✓ Други – Оценка за съответствие с инвестиционния проект, в процес за издаване на РС.
- ✓ Изготвени са инвестиционни проекти на фаза технически проект по част: Водоснабдяване и канализация, Геодезия, Пътна, Пожарна безопасност, ПБЗ, План за управление на строителните отпадъци (ПУСО)



ФОНД
ФЛАГ

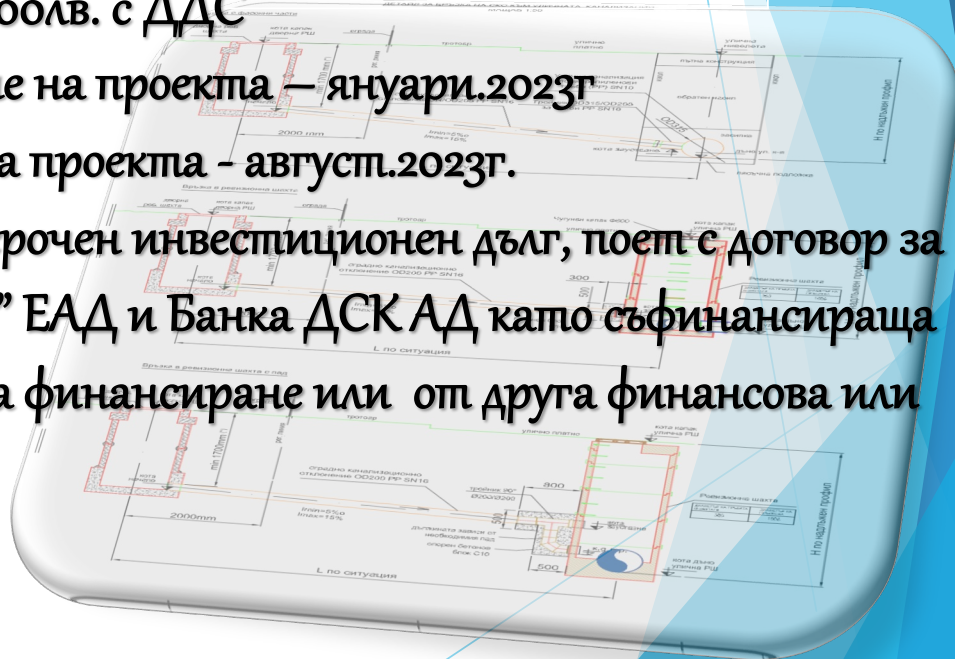


ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 3 - ИЗГРАЖДАНЕ НА УЛИЧНА КАНАЛИЗАЦИЯ ОТ О.Т.1304 ДО О.Т.1301 НА ул. „НЕФТЯНИК“ И ОТ О.Т.1301 ДО СЪЩЕСТВУВАЩА РШ 483 НА ул. „ПРОСТОР“ В гр. КАВАРНА“

- Стойност на проекта – 3 000 000лв. с ДДС
- Планирано начало на изпълнение на проекта – януари.2023г
- Планиран край на изпълнение на проекта - август.2023г.
- Начин на финансиране : Дългосрочен инвестиционен дълг, поет с договор за общински заем от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД и Банка ДСК АД като съфинансираща институция по инструмента за финансиране или от друга финансова или кредитна институция.



ФОНД
ФЛАГ



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 3 - ИЗГРАЖДАНЕ НА УЛИЧНА КАНАЛИЗАЦИЯ ОТ О.Т.1304 ДО О.Т.1301 НА ул. „НЕФТЯНИК“ И ОТ О.Т.1301 ДО СЪЩЕСТВУВАЩА РШ 483 НА ул. „ПРОСТОР“ В гр. КАВАРНА“

ПАРАМЕТРИ НА ДЪЛГОВОТО ФИНАНСИРАНЕ:

- **Максимален размер на дългосрочен дълг : 3 000 000 лв.**
- **Източници на погасяване – собствени бюджетни средства;**
- **Максимален годишен лихвен процент БЛП + надбавка не по-висок от 4.00 % (проценти пункта);**
- **Обезпечение на дълга: Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Каварна, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;**
- **Индикативен срок на кредита: 144 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит;**



**ФОНД
ФЛАГ**



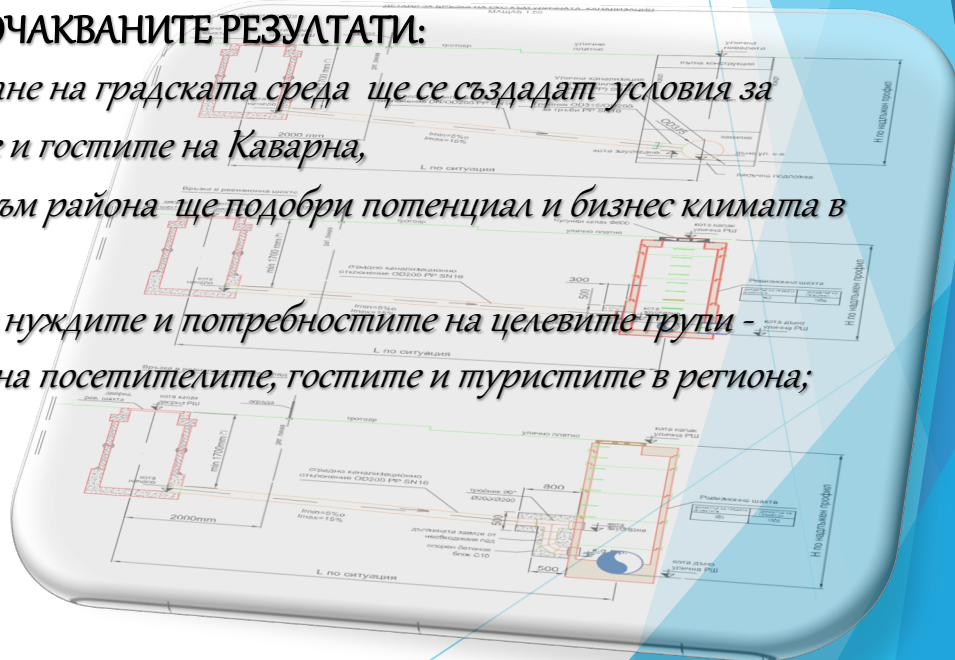
ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 3 - ИЗГРАЖДАНЕ НА УЛИЧНА КАНАЛИЗАЦИЯ ОТ О.Т.1304 ДО О.Т.1301 НА ул. „НЕФТЯНИК“ И ОТ О.Т.1301 ДО СЪЩЕСТВУВАЩА РШ 483 НА ул. „ПРОСТОР“ В гр. КАВАРНА“

СОЦИАЛНО ИКОНОМИЧЕСКИ АНАЛИЗ НА ОЧАКВАНИТЕ РЕЗУЛТАТИ:

- *Модернизирането и съществено подобряване на градската среда ще се създадат условия за здравословен и удобен живот на жителите и гостите на Каварна,*
- *Увеличаване на икономическия интереса към района ще подобри потенциал и бизнес климата в общината.*
- *Проектът е ориентиран към задоволяване нуждите и потребностите на целевите групи - населението на Община Каварна, както и на посетителите, гостите и туристите в региона;*



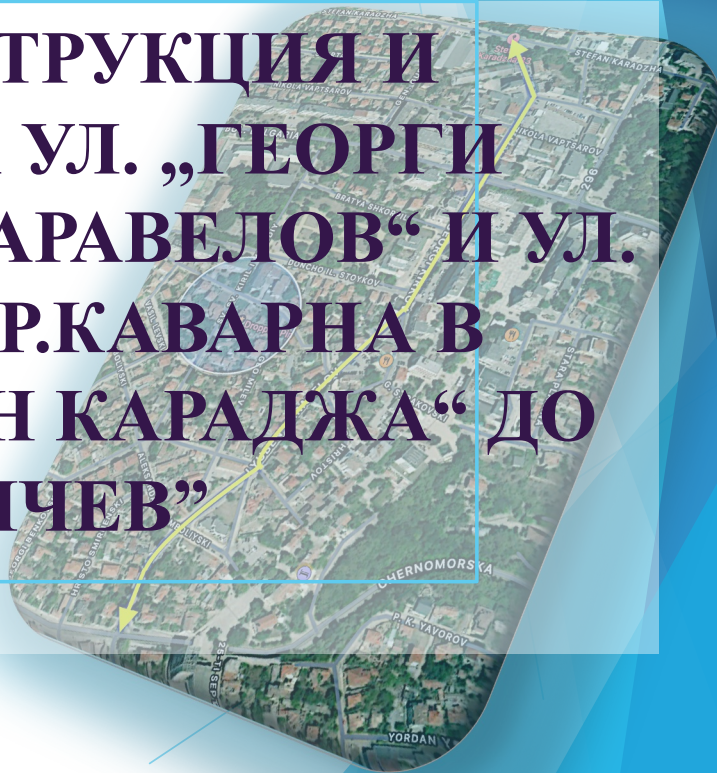
ФОНД
ФЛАГ



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 4 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ“





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ



ПРОЕКТ 4 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ“



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 4 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ“

Предназначение: Основната цел на проекта предвижда полагане на нова настилка, подмяна на водопроводната мрежа и ремонтни дейности, с които да се реши проблема с повърхностното отводняване на част от уличната мрежа на гр. Каварна по ул. „Георги Кирков“, ул. „Любен Каравелов“ и ул. „Христо Ботев“ имащи основно обслужваща функции като осигуряват достъп на имотите по тяхното продължение. Предвидено е също така цялостно изграждане на уличното осветление на тези улици и частична подмяна и изграждане на следните подобекти:



ФОНД
ФЛАГ





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 4 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ“

- ✓ ул. „Георги Кирков“ от ОТ 49/кръстовището с ул. „Стефан Караджа“ / до ОТ 274 с приблизителна дължина от 513 м.
- ✓ оул. „Любен Каравелов“ от ОТ 279 до ОТ 462 /кръстовището с ул. „Ал. Стамболийски“ / с приблизителна дължина от 317 м.
- ✓ оул. „Христо Ботев“ от ОТ 462 до ОТ 470 /кръстовището с ул. „С.Ганчев“ / с приблизителна дължина 120 м.



ФОНД
ФЛАГ

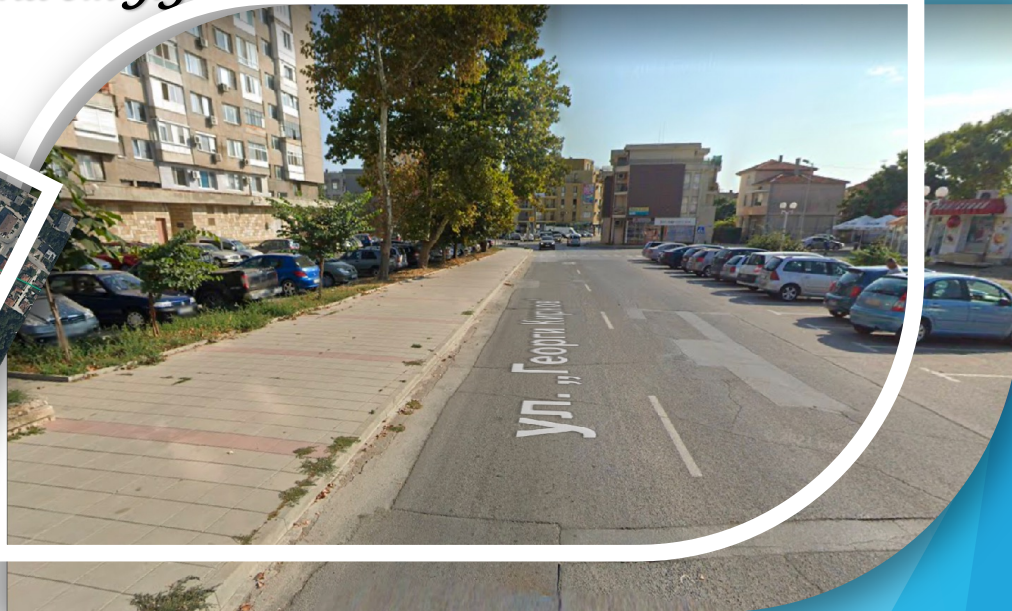
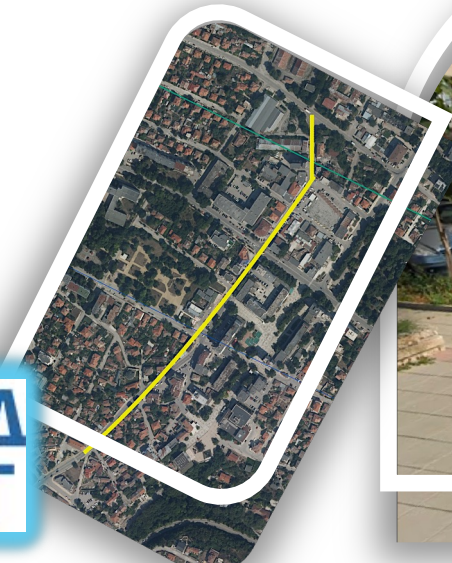


ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 3 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ“

- ✓ ул. „Георги Кирков“ от ОТ 49/кръстовището с ул. „Стефан Караджа“ / до ОТ 274 с приблизителна дължина от 513 м





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 3 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ“

✓ о ул. „Христо Ботев“ от ОТ 462 до ОТ 470 /кръстовицето с ул. „С.Ганчев“/ с приблизителна дължина 120 м.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 3 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ“

- ✓ ул. „Любен Каравелов“ от ОТ 279 до ОТ 462 /кръстовището с ул. “Ал. Стамболийски“/ с приблизителна дължина от 317 м.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТЪТ ПРЕДВИЖДА РЕАЛИЗИРАНЕ НА СЛЕДНИТЕ ОСНОВНИ ЦЕЛИ:

- ✓ **Повишаване качеството на живот, социалното – икономическата и екологичната среда, постигне подобряване на инфраструктурата и удължаване на експлоатационния ѝ срок.**
- ✓ **В дългосрочен план ще бъде решен облика на градската среда в габарита на уличното пространство;**
- ✓ **Повишаване на потенциала за развитие на туризма, като водещ сектор в региона;**
- ✓ ***Повишаване на инвестиционната атрактивност района***
 - ✓ ***Подпомагане на икономическо развитие на града и региона.***





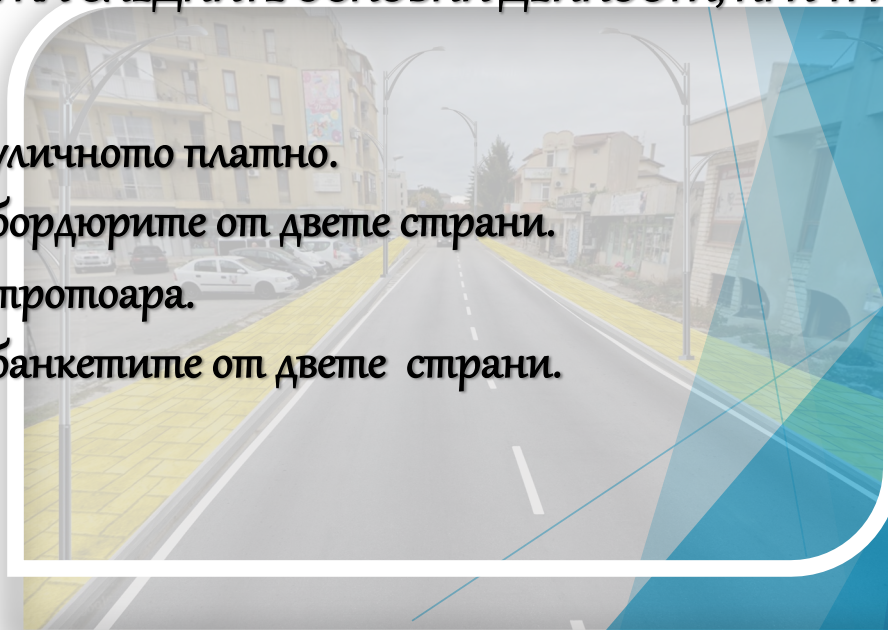
ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 3 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ“

ПРОЕКТЪТ ПРЕДВИЖДА РЕАЛИЗИРАНЕ НА СЛЕДНИТЕ ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ, ПРИ ТРИТЕ ПОДОБЕКТА:

- ✓ Цялостна реконструкция на уличното платно.
- ✓ Цялостна реконструкция на бордюрите от двете страни.
- ✓ Цялостна реконструкция на протоара.
- ✓ Цялостна реконструкция на банкетите от двете страни.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 3 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ“

- Стойност на проекта – 4 300 000лв. с ДДС
- Планирано начало на изпълнение на проекта – февруари.2023г
- Планиран край на изпълнение на проекта - септември.2023г.
- Начин на финансиране : Дългосрочен инвестиционен дълг, поет с договор за общински заем от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД и Банка ДСК АД като съфинансираща институция по инструмента за финансиране или от друга финансова или кредитна институция.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 4 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ“

ПАРАМЕТРИ НА ДЪЛГОВОТО ФИНАНСИРАНЕ:

- **Максимален размер на дългосрочен дълг : 4 300 000 лв.**
- **Източници на погасяване – собствени бюджетни средства;**
- **Максимален годишен лихвен процент - БЛП + надбавка не по-висок от 4.00 % (проценти пункта);**
- **Обезпечение на дълга: Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Каварна, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;**
- **Индикативен срок на кредита: 144 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит;**





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

ПРОЕКТ 4 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ“

СОЦИАЛНО ИКОНОМИЧЕСКИ АНАЛИЗ НА ОЧАКВАНИТЕ РЕЗУЛТАТИ:

- След осъществяване на този проект за модернизиране градската среда съществено ще подобри социалния и икономическия облик на общината, както се създадат условия за инвестиционната атрактивност ще се нормализира транспортния трафик и ще се подобрят условията за движение, ще се повиши безопасността на движението и сигурността на пешеходците.
- Проектът е ориентиран към задоволяване нуждите и потребностите на целевите групи - населението на Община Каварна, както и на посетителите, гостите и туристите в региона;





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ



ПРОЕКТ 4 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ“





ПРОЕКТ 4 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ“



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ



ПРОЕКТ 3 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ“





ПРОЕКТ 4 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ“



ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ



ПРОЕКТ 4 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ“



ПРОЕКТ 4 - РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛ. „ГЕОРГИ КИРКОВ“, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ И УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ В ГР.КАВАРНА В ЧАСТТА ОТ УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ ДО УЛ. „САВА ГАНЧЕВ”

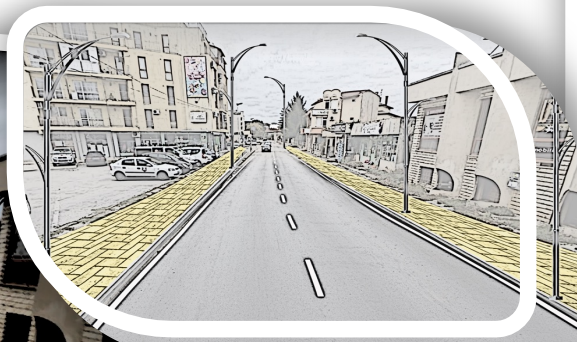


ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ



Screenshot





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

Общата прогнозна стойност за реализиране на описаните инвестиционни проекти е в размер на 20 600 000 лева с ДДС. Обстойно бе мотивирана неотложната необходимост от обновление и рехабилитация на градската среда и инфраструктурата на територията на община Каварна, и невъзможността необходимите средства да се осигурят от приходите в общинския бюджет без да бъдат нарушени баланса и стабилността на бюджета. Разсрочване на плащанията с помощта на дългосрочни финансови инструменти е възможния начин за реализиране на проектите.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

С осъществяването на гореописаните инвестиционни проекти ще бъдат постигнатите следните обществено значими цели:

- изграждане и рехабилитация на транспортна инфраструктура; - подобрени условия за бизнес, туризъм и безопасност.*
- създаване на условия за насърчаване на бизнес инициативите, икономическата мобилност, развитието на туристическата и културна индустрия и съвременни продукти с добавена стойност в Община Каварна.*
- осигуряване на достъпна отговаряща на общоприетите и съвременни стандарти инфраструктура ще подобри градската среда за гражданите, гостите и хората с неравносложно положение на територията на Общината.*





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

С осъществяването гореописаните инвестиционни проекти ще бъдат постигнатите следните обществено значими цели:

- подобряване качеството на градската и жизнена среда чрез изграждане на балансирана система от обществени пространства, ключови за градския социален и културен живот на град Каварна*
- създаване подходящи условия на неформална среда, инфраструктура, материална база и изграждане на капацитет за предоставяне на съвременни, иновативни, обществени територии за осъществяване на срещи и отдих на граждани, гости и млади хора на територията на Каварна.*





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

Предварителният анализ на прогнозното влияние на дълговото финансиране и разходите по обслужване на дълга върху бюджета на Общината показва, че

Община Каварна остава стабилна във финансово отношение и поддържа финансовите си показатели в устойчиво състояние.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

Увереност за възможностите на Община Каварна да поема и обслужва общински дълг от 20 600 000 лв. произтича от:

- През последните две години Община Каварна поддържа стабилно и устойчиво финансово състояние, характеризиращо се с нарастващи темпове на бюджетите и собствените приходи, което дава увереност за възможностите на общината да поема и обслужва общински дълг.

- Община Каварна провежда гъвкава кредитна политика целяща минимизиране на разходите за обслужване на дълга чрез използване на различни иновативни форми и дългови инструменти.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

Увереност за възможностите на Община Каварна да поема и обслужва общински дълг от 20 600 000 лв. произтича от:

- Община Каварна изпълнява всички финансови показатели по Закона за публичните финанси /чл. 94/, гарантиращи финансова стабилност и устойчивост на общинските финанси при публичност и прозрачност на дейностите и извършване на разходите и е сред общините с най-добри параметри по тези показатели в страната.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

Увереност за възможностите на Община Каварна да поема и обслужва общински дълг от 20 600 000 лв. произтича от:

- Поемането на общински дълг е форма на допълнително привлечено финансиране, което дава възможност за нови инвестиции в градската среда, повишава показателя за инвестиционна активност на Община Каварна и води до успешното развитие на град Каварна и утвърждаването му като проспериращ европейски град.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

Увереност за възможностите на Община Каварна да поема и обслужва общински дълг от 20 600 000 лв. произтича от:

- През годините Община Каварна няма просрочени задължения, което е един от основните показатели за устойчивост на финансите.

- За последните 7 г. бюджетът на Община Каварна ежегодно нараства, собствените приходи бележат устойчива тенденция на нарастване, при запазване на данъчната тежест за гражданите, в т. ч. нарастване бележат данъчните и неданъчните приходи.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

Увереност за възможностите на Община Каварна да поема и обслужва общински дълг от 20 600 000 лв. произтича от:

- Един от индикаторите за добро финансово състояние на Общината е показателя по чл. 32 ал. 1 от Закона на публичните финанси: „Съотношение на плащанията по дълга към средногодишния размер за последните три години на собствените приходи и общата изравнителна субсидия по Закона за държавния бюджет на Република България“, който към 31.12.2021 г. е в размер на 4,88% и е много под допустимата стойност съгласно чл. 32 ал. 1 от Закона на публичните финанси - до 15%.

Показателят отразява правилно планиране на разходите по дълга, с което се минимизира влиянието върху годишния бюджет на Общината.

След усвояване на новият дълг годишните разходи за обслужване на

поетия дълг от Община Каварна няма да надвишават

ограничението по чл. 32, ал. 1 от Закона за публичните

финанси.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

Важен показател, който е индикатор за финансовото състояние и дисциплина в общината, не е размерът на дълга като обща сума, въпрекич, че той към този момент е равен на НУЛА а дали погашенията по него са правилно планирани и бюджетно разчетени, така че да не са в противоречие с фискалното правило по чл.32, ал.1 и ал.2 от ЗПФ, а именно:

През периода на погасяване на заемите, след изтичане на гратисния период разходите за обслужване на общинския дълг за тези проекти няма да надвишават ограниченията на Закона за публичните финанси и Закона за държавния бюджет на Република България.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

- *В случай, че изхода от преговорите е неприемлив за община Каварна ще последват незабавни действия за стартиране на процедура по избор на финансова институция на основание чл.17, ал. 1 от Закона за общинския дълг и Правилата за провеждане процедура за избор на финансова или кредитна институция или финансов посредник /Приети от Общински съвет - Каварна с Решение 546 по протокол номер 42 от 21.12.2018г. на Общински съвет – Каварна/.*





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

- Според възможните източници за осигуряване на финансов ресурс за конкретен проект или частично осигуряване на финансов ресурс от различни финансови институции, Община Каварна може да използва комбинирано финансиране от Фонд ФЛАГ ЕАД и Банка ДСК АД, други финансови или кредитни институции.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

- *При възможност за използване на комбинирано финансиране, с цел постигане на оптимални условия за Община Каварна (финансови параметри, по-дълъг срок на заема и др.) проектите могат да се реализират чрез комбиниране на конкретни обекти в лотове по даден проект, според размера на финансирането.*





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

Коментари, въпроси и предложения във връзка с проектите, за които Община Каварна има намерение да поеме дългосрочен дълг могат да се изпращат след обсъждането по електронен път на имейл адрес: obshtina@kavarna.bg, както и писмено чрез деловодството на общината.





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

Материалите, представящи проектите и показателите по дълга са публикувани на официалния сайт на Община Каварна -

www.kavarna.bg





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

Обществен достъп до материалите е осигурен

от 8,30 ч. до 17,00 ч. до 06.10.2022 г.

на адреса на Община Каварна: гр. Каварна, ул.

Добротица 26





ОБЩИНА КАВАРНА

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

*БЛАГОДАРИМ
ЗА
ВНИМАНИЕТО!*

